

Constanze

bunt fürs leben

Wohnung D 32

barrierefrei gem. §49 NBauO

Erdgeschoss

2,5 Zimmer

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	29,19 m ²
Zimmer 1	ca.	14,43 m ²
Zimmer 2	ca.	7,59 m ²
Flur	ca.	4,47 m ²
Bad	ca.	6,30 m ²
Garderobe	ca.	4,39 m ²
Abstell	ca.	1,97 m ²
Terrasse 50% (effektiv 6,52 m ²)	ca.	3,26 m ²

Gesamtfläche ca. **71,60 m²**

Abstellraum im Keller von Haus C/D ca. 6,03 m²



Lage im Objekt



Maßstab



Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeter-Angaben sind Circa-Maße. Änderungen in Planung, Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Bad-Armaturen, Möblierung, Türaufschlägen sowie Bodenbelägen einschließlich Verlegeart etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der Bau-/Leistungsbeschreibung. Planungsstand: April 2021

