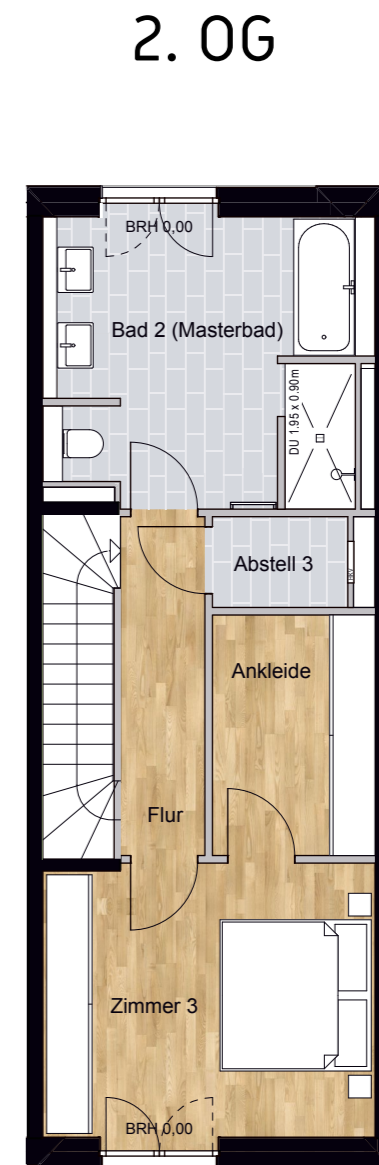
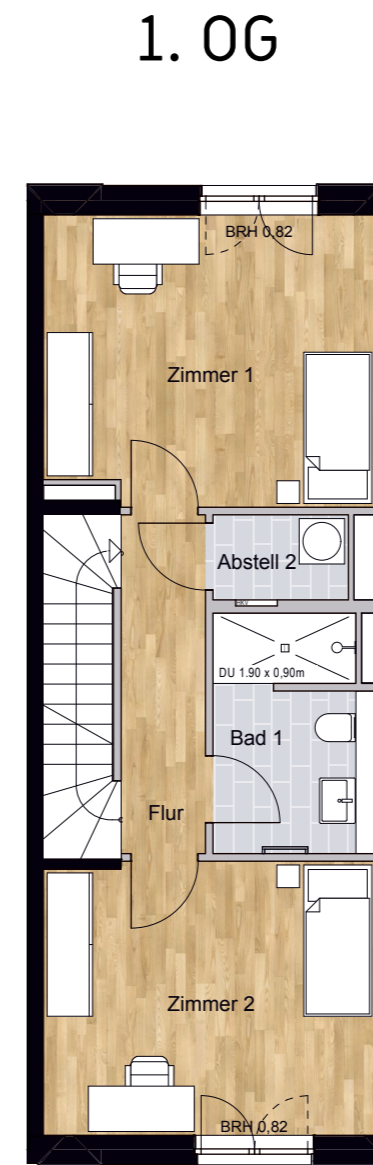
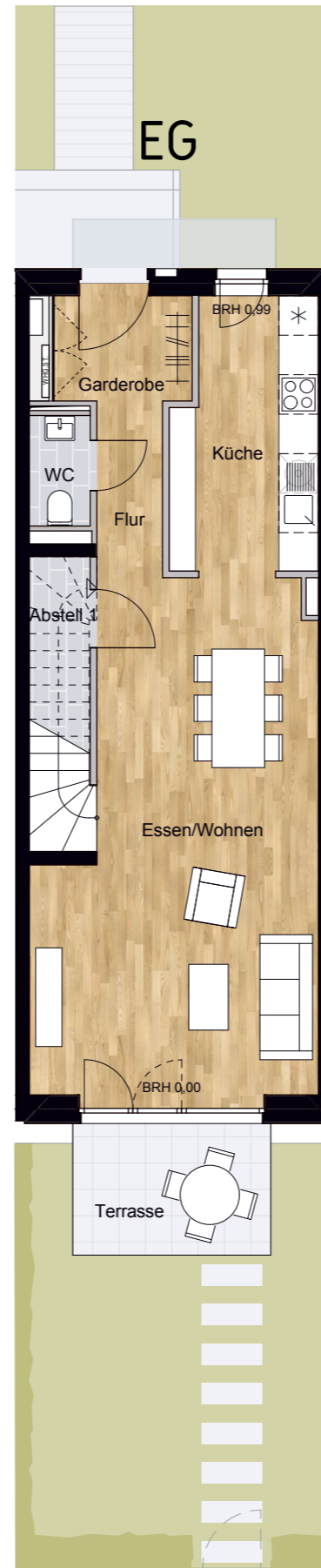


Stadthaus B 19

4 Zimmer

EG	Essen/Wohnen	ca.	30,49 m ²
	Küche	ca.	8,72 m ²
	Flur	ca.	2,69 m ²
	Garderobe	ca.	3,36 m ²
	Abstell 1	ca.	1,65 m ²
	WC	ca.	1,55 m ²
	Terrasse 50 % (effektiv 6,02 m ²)	ca.	3,01 m ²
1. OG	Zimmer 1	ca.	16,60 m ²
	Zimmer 2	ca.	15,81 m ²
	Bad 1	ca.	6,46 m ²
	Abstell 2	ca.	2,01 m ²
	Flur	ca.	5,01 m ²
2. OG	Zimmer 3	ca.	16,11 m ²
	Ankleide	ca.	6,84 m ²
	Bad 2 (Masterbad)	ca.	15,58 m ²
	Flur	ca.	5,01 m ²
	Abstell 3	ca.	2,15 m ²
Gesamtfläche		ca.	143,05 m²
	Abstellraum im Keller von Haus C/D	ca.	6,09 m ²



Maßstab



Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeter-Angaben sind Circa-Maße. Änderungen in Planung, Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Bad-Armaturen, Möblierung, Türaufschlägen sowie Bodenbelägen einschließlich Verlegeart etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der Bau-/Leistungsbeschreibung. Planungsstand: April 2021

Ein Projekt der