

Stadthaus B 13

5,5 Zimmer

EG	Essen/Wohnen	ca.	32,63 m ²
	Küche	ca.	12,20 m ²
	Flur	ca.	4,01 m ²
	Garderobe	ca.	3,22 m ²
	Abstell	ca.	1,65 m ²
	WC	ca.	1,56 m ²
	Terrasse 50 % (effektiv 9,02 m ²)	ca.	4,51 m ²
1. OG	Zimmer 1	ca.	18,74 m ²
	Zimmer 2	ca.	17,75 m ²
	Bad 1	ca.	12,27 m ²
	Flur	ca.	4,96 m ²
2. OG	Zimmer 3	ca.	19,04 m ²
	Zimmer 4	ca.	12,96 m ²
	Zimmer 5	ca.	8,11 m ²
	Bad 2	ca.	8,55 m ²
	Flur	ca.	5,19 m ²
Gesamtfläche		ca.	167,35 m²

Abstellraum im Keller von Haus C/D ca. 6,35 m²



Maßstab



Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeter-Angaben sind Circa-Maße. Änderungen in Planung, Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Bad-Armaturen, Möblierung, Türaufschlägen sowie Bodenbelägen einschließlich Verlegeart etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der Bau-/Leistungsbeschreibung. Planungsstand: April 2021

Ein Projekt der